

Properties
Lifestyle
Attitude
Design

MANSION

交織富裕風華 | 凝鍊極品自我

豪邸

Beyond Luxury

全球豪宅八大趨勢
超越奢華的大尺度生活享受

Architecture & Interior Design >>

P&T Group 橫跨亞洲建築百年 寫下頂級豪宅傳奇
梁志天 兩岸三地 奢華空間的極致演繹

Global Design >>

南非SOATA 挾著山崖的景觀建築
荷蘭Marcel Wanders 理性創造超現實 來自荷蘭的優雅塑夢者

Feature Projects >>

2013米蘭+曼谷國際家具展
People >> 長虹建設總經理李耀中 打造往天線延伸的豪宅



NTS 200
No.1 MAY - JUN 2013
ISSN 2007-882
9 772317 489005



Switzerland >> **Prestigious modern villa, Montagnola**
 隱匿於林間的山居歲月

座落在總面積約9,911平方公尺（2.45畝）的森林公園當中，此區是當地著名的住宅區Collina d'Oro之後最搶手的高級住宅地段。建築面東且環境安靜，可視Lugano湖與山脈景色，五分鐘路程即可抵達當地的美國學校（TASIS），以及五分鐘車程到Lugano市中心與機場。

別墅內含高科技的設備與現代風格的家具裝飾，花園內有自動灌溉系統，其他像是感應照明、警報系統等應有盡有。除了基本空間規劃外，別墅另設有健身房、桑拿、桑拿專用淋浴間、洗衣房等。（www.christiesrealstate.com）



Morocco >> **The Secret, Marrakech**
 北非摩洛哥豪華宅邸

鄰近摩洛哥Dar el Bacha的The Secret，位置在Marrakech老城區，為當地公認最好的高級住宅地域。屋案總面積約2,200平方公尺且座落Marrakech的心臟地帶，從大門到別墅之中有腹地極大的車道區，讓屋主能保有一定隱私，且享受到安靜的生活環境。

主別墅三層樓層面積加起來約2,712平方公尺，週邊圍繞著鬱鬱蔥蔥的豪華花園，宅邸內還設有室內泳池，空中庭院與富含異國風情的設計風格。另外包含了三間客廳、酒吧、圖書館、健身房、土耳其浴室、桌球間、視聽室、酒窖等，讓屋主能盡情享受便利且私密的頂級生活。（www.wetaginternational.com）



Switzerland >> **Extraordinary luxury chalet, Zermatt**
 策馬特山區驚豔之巔

這棟豪華木造別墅就座落在瑞士最具代表性的山區度假勝地策馬特山區（Zermatt），海拔高度1,620公尺的迷人高山村落夏日有歐洲田園的百花景致，冬季則可從室內盡覽策馬特山峰雪景，且更是世界著名的冬季運動場所，豐富的山間活動，為喜愛自然環境的屋主提供豪華且無與倫比的休閒生活。土地面積約2,800平方公尺的屋件地點不僅是世界最令人嚮往的地方之一，六層樓約680平方公尺的室內更具備了頂級的生活饗宴。一共五間套房皆設有衛浴與更衣間，開放是客廳與餐廳以大大積落地玻璃享受無阻礙的天色山脈。室內另外還設有按摩浴池、健身房、桑拿與蒸氣室，還有能享受戶外野餐的陽台與戶外用餐區。底層另設有私人隧道連接策馬特山滑雪場與私人酒窖，並連接安全系統保有屋主隱密度與安全性。（www.christiesrealstate.com）



Malta >> **The Palace of the Countess, Rabat**
 湛藍地中海上的私人宮殿

位置座落在地中海西西里島南部、Malta馬爾他的中央，此島為歐盟新成員國之一，且有「地中海迷你好萊塢」之稱譽，可見其受歡迎的程度。The Palace of the Countess展現獨特的歐式輝煌風格，建築仿照宮殿式卻具備現代多樣化設施，室內空間約1,115平方公尺，除了家族使用之外，更能使用於宴會、辦公等商務方式。

室內空間涵蓋大廳、中央庭院、兩間辦公空間，此外更有特色沙龍、由知名建築師Antonio Citterio精心設計的廚房、午間套房、健身房、土耳其浴室、圖書館、酒窖與其他格外使用的空間。（www.wetaginternational.com）