

Ticino

DICEMBRE 2017 / FEBBRAIO 2018

N° 056

MAGAZINE DI
PERSONE, EVENTI, AZIENDE, FATTI E NOTIZIE

welcome



IGNAZIO CASSIS
UN'IRREFRENABILE CURIOSITÀ

EDIZIONE PUBBLICATA DA SHUTTERWORLD - CHF 9,90 / 12 Euro - € 6,90



PRIMO PIANO

COLLEZIONE OLGIATI

La passione per l'arte

MEDICINA

CARDIO-CENTRO TICINO

Il ruolo degli esosomi

TAVOLA ROTONDA

ALPTRANSIT

Un'opportunità
da non perdere

SPECIALE BANCHE

PRIVATE BANKING

Prospettive di sviluppo

UEL SCHNORF E PHILIPP PETER,
TITOLARI DI WETAG CONSULTING,
SOTTOLINEANO L'IMPORTANZA
DEL MERCATO DEL LUSSO
E PERCHÉ QUESTO PATRIMONIO
VADA A FESO E VALORIZZATO
PER CONTINUARE A FARRE
DEL TICINO UNA DELLE DESTINAZIONI
PIU AMBITI AL MONDO.



01

Il mercato del lusso È FONDAMENTALE per la Svizzera

01



abbiamo pubblicato vari articoli che esaminavano sotto diversi aspetti il concetto di lusso applicato al settore immobiliare, con particolare riferimento al mercato ticinese. In estrema sintesi, quali sono i principali elementi di cui bisogna tenere conto?

«Come abbiano avuto più volte modo di sottolineare, quello del lusso è un concetto complesso alla cui determinazione concorrono diversi elementi e di conseguenza non può essere considerato un valore assoluto ma deve essere contestualizzato in riferimento all'ambito territoriale al mercato immobiliare in cui si opera. Così, per esempio, una residenza di lusso in Sud Africa ha un prezzo di partenza dieci volte inferiore rispetto a Beverly Hills in California. Anche il Ticino occupa una sua precisa posizione, con prezzi per le residenze di

nel corso del 2017

02

immobiliari sui quali si focalizzera maggiormente l'attenzione?»

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297

298

299

300

301

302

303

304

305

306

307

308

309

310

311

312

313

314

315

316

317

318

319

320

321

322

323

324

325

326

327

328

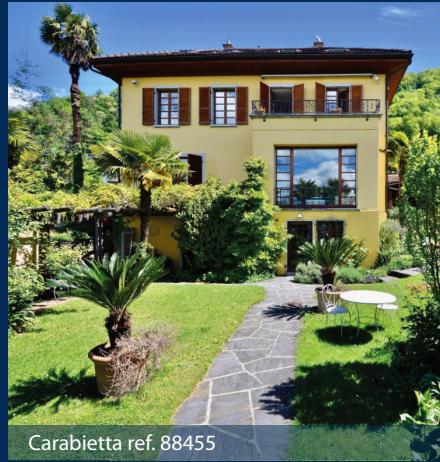
329



Magliaso, ref. 88495



Brissago, ref. 88459



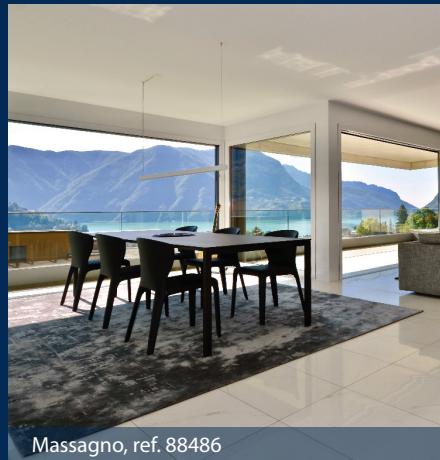
Carabietta ref. 88455



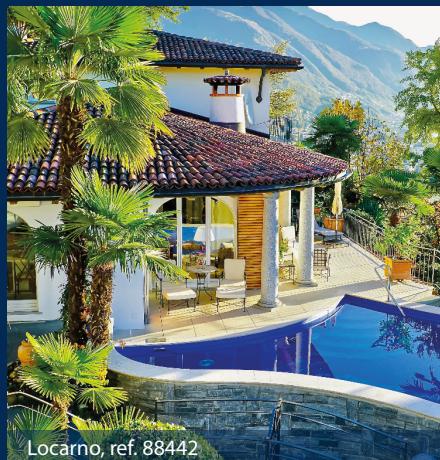
Lugano, ref. 88487



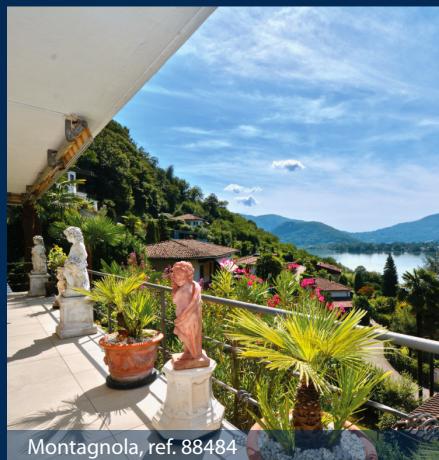
Paradiso, ref. 88478



Massagno, ref. 88486



Locarno, ref. 88442



Montagnola, ref. 88484



Ascona, ref. 7196

*Scegliete tra più di
190 proprietà esclusive!*

Visitateci su wetag.ch oppure scoprite lo stile di vita mediterraneo su journal.wetag.ch.

Possiamo aiutarvi nella ricerca della vostra casa dei sogni?

Contattateci

+41 91 751 31 06 • info@wetag.ch

 **WETAG**CONSULTING

La nostra rete internazionale

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Leading REAL ESTATE COMPANIES OF THE WORLD™

LUXURY PORTFOLIO
INTERNATIONAL™

EREN
FINEST REAL ESTATE